

TBR Remscheid
FD 4.1
Grünflächenplanung
Lenneper Str. 63
42849 Remscheid

über den
Kreisverband Remscheid
der Kleingärtner e.V.
Emilienstr. 66b
42853 Remscheid

Bauantrag Sonstige

Fertigteile, Katalogausschnitt o.ä. beifügen

Erweiterung/ Umbau

Eigenkonstruktion,

Kleingartenanlage: Parzellen-Nr.

Antragsteller: Nachname: Vorname:

Straße Nr.: PLZ Ort:

Telefon:

- Ich bitte, für den Bau die erforderliche Genehmigung nach der z.Z. gültigen Gartenordnung für Kleingärtner in der Stadt Remscheid zu erteilen. (Stand 14. Juni 2007)
- Gartengrundriss mit den Maßen der Gartenlaube, der Lage im Garten und den Grenzabständen sind dem Antrag beigefügt.
- Die Zeichnung der Erweiterung mit den Maßen und den zu verwendenden Baumaterialien sind dem Antrag beigefügt.

Die Bauzeichnung ist Bestandteil des Antrages

Mir ist bekannt, dass ich erst nach Erhalt der schriftlichen Genehmigung durch die Stadt Remscheid mit den Bauarbeiten nach den anerkannten Regeln der Technik beginnen darf.
Eine Überprüfung durch Vertreter des Vereins und des Kreisverbandes ist jederzeit zu ermöglichen.

Remscheid, den

Unterschrift Antragsteller

Die Inhalte des Pachtvertrages und der Gartenordnung (Stand 14. Juni 2007) sind mir bekannt und werden von mir und den Helfern beachtet.

Bei Missachtung der Vorgaben wird die gesamte Genehmigung hinfällig, der Rückbau zwingend angeordnet und kann die Kündigung des Pachtvertrages zur Folge haben.

Remscheid,

Unterschrift Antragsteller

Kleingärtnerverein:

Anlagen: > Bauantrag > Bauzeichnung mit allen Maßen > evtl. Statik (Laubenveränderung)

Die baulichen Vorhaben unseres Mitgliedes wurden vom Vereinsvorstand geprüft und befürwortet. Der Fortschritt der Bauausführungen wird durch Vorstandsmitglieder überwacht.

Remscheid,

Unterschrift Vorstandsmitglied

Stellungnahme des Kreisverbandes:

Der Bauantrag wird - nicht - befürwortet

Unterschrift Kreisverband

zu Bauantrag Sonstige

TBR Remscheid
FD 4.1
Grünflächenplanung
Lenneper Str. 63
42849 Remscheid

Remscheid,

An den
Kleingärtnerverein

Kreisverband Remscheid der Kleingärtner e.V.
Emilienstr. 66b
42853 Remscheid

Remscheid

Die umseitig beantragte Baumaßnahme wird hiermit unter den nachstehend genannten Auflagen unter Berücksichtigung der umseitigen Stellungnahme des Kreisverbandes - **nicht** - genehmigt.

Auflagen/Begründung:

- o Die Inhalte des aktuellen Pachtvertrages mit der Bauordnung sind in allen Punkten einzuhalten.
- o Die anhängende Bauzeichnung/der Bauplan ist Bestandteil dieser Genehmigung. Die darin aufgeführte Lage und die Maße dürfen im nachhinein nicht verändert werden. Bei Nichteinhaltung erlischt die Genehmigung.
- o Vertretern der Stadt, des Kreisverbandes und des Vereins ist eine Überwachung der Baulichkeit jederzeit zu ermöglichen und zu gestatten.
- o Durch diese Baugenehmigung, die Überwachung und Abnahme, wird die Verantwortung des Bauherrn, des Ausführenden und des Bauleiters im Hinblick auf die Befolgung der gesetzlichen und baurechtlichen Vorschriften weder aufgehoben noch vermindert.
- o Die Fertigstellung ist dem Kreisverband zwecks Bauabnahme unverzüglich anzuzeigen.

Folgende Auflagen sind bei der Bauausführung zu beachten: **Begründung für die Nicht-Genehmigung:**

Rechtsmittelbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb von 30 Kalendertagen nach Zustellung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadt Remscheid FD 3.67 Grünflächen und Friedhöfe, Lenneper Str. 63 42849 Remscheid, einzulegen.

Wird die Frist durch das Verschulden eines von Ihnen Bevollmächtigten versäumt, wird dessen Verschulden Ihnen zugerechnet.

Im Auftrag